

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT	
ROBOTY POSADZKARSKIE POSADZKI JASTRYCHOWE	Kod według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
	45430001

Uwaga: kopiowanie, przedruk i rozpowszechnianie całości lub części niniejszej pracy wymaga zgody PRO-ARCH-2 Sp. z o.o. sk

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej ogólnej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonywaniem robót posadzkarskich – posadzek jastrychowych w pomieszczeniach technicznych

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych na wstępie do części pt. „Wymagania ogólne”

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem robót posadzkarskich – posadzek jastrychowych w pomieszczeniach technicznych

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i definicjami podanymi w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

2. MATERIAŁY

2.1. jastrych – zaprawa cementowa

2.2. zbrojenie rozproszone wg projektu

2.3. środek do wykończenia posadzki jastrychowej np LITORIN , STRIASOL O

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 3.

3.2. Sprzęt do wykonania robót

Wykonawca przystępujący do wykonania robót posadzkarskich – posadzek jastrychowych w pomieszczeniach technicznych winien wykazać się możliwością i umiejętnością korzystania z powszechnie stosowanego sprzętu do wykonywania robót posadzkarskich i betonowych tak mechanicznych jak i narzędzi ręcznych . Do zagładzania posadzek stosować zagładzarki mechaniczne. Do rozprowadzania stosować rozgarniaki gumowe. Posadzki wykonywać na całej powierzchni ze spadkami do kratek ściekowych – wg. projektu.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 4.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 5.

5.2. Warunki przystąpienia do robót

Przystąpienie do wykonania robót, jest możliwe wyłącznie za zgodą Inżyniera, w korzystnych warunkach atmosferycznych oraz po stwierdzeniu , że inne warunki i etap robót budowlanych spełniają wymóg właściwego prowadzenia prac zasadniczych..

5.3. Wykonanie robót

Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać zasad podanych w normach i innych dokumentach określonych w pkt. 10.

Warstwę jastrychu układać i zaciierać na przygotowanym podłożu żelbetowym po usunięciu pyłu odkurzaczem przemysłowym. Płaszczyzne posadzki dzielić dylatacjami nacinanymi na pola o pow. max. 15m². Dylatacje wypełnić elastycznymi środkami systemu np. SOPRO

Dla zastosowania środka powierzchnia musi być sucha, czysta i dokładnie odpylona (użyć odkurzacza przemysłowego). Przy nowych powierzchniach betonowych stosować po min. 14 dniach od ich wylania i zatarcia.

Ewentualny zaczyn cementowy należy bezwzględnie usunąć przed kładzeniem .

Najpierw kłaść np. LITORIN - I (utwardzacz), a po jego całkowitym wyschnięciu np LITORIN - II (utrwalacz). / STRIASOL o /

Rozlać ciecz równomiernie i obficie, np. konewką z sitem. Odczekać ok. 20 min. Nadmiar w postaci kałuż, rozprowadzić miękką szczotką, ściągaczką lub mopem, na miejsca już suche.

Stosować zalecenia producenta w kontakcie z doradztwem technicznym.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 6.

6.2. Badania w czasie realizacji i odbioru robót

Badaniom poddać:

- Zgodność realizacji z dokumentacją projektową i zmianami w dokumentacji powykonawczej
- Jakość zaprawy jastrychowej
- Przygotowanie podłoża
- Grubość i spadki posadzki jastrychowej
- Przyczepność do podłoża
- Wygląd powierzchni posadzki
- Prawidłowość wykonania styku ze ścianami
- Osadzenie uszczelnień dylatacji
- Wykończenie styku z kratkami ściekowymi i innymi przejściami instalacyjnymi

Wyniki badań powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez inspektora nadzoru

7. OBMIAR ROBÓT	
7.1. Ogólne zasady obmiaru robót	
Ogólne zasady obmiaru robót podano w części pt „Wymagania ogólne” pkt 7.	
7.2. Jednostka obmiarowa	
Jednostką obmiarową jest m ² (metr kwadratowy)	
8. ODBIÓR ROBÓT	
8.1. Ogólne zasady odbioru robót podano w części pt „Wymagania ogólne” pkt 8.	
8.2. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem zasad wg punktu 6 dały wyniki pozytywne.	
8.3. Dopuszczalne tolerancje wykonania robót	
Podczas oceny równości powierzchni posadzki dopuszcza się następujące tolerancje w geometrii wykonania elementów: max 1mm na 1mb i nie więcej niż 4 mm - w pomieszczeniu. Niedopuszczalne są wykwyty w postaci nalotów roztworów soli oraz pęknięcia powierzchni jastrychowej jak również nierówności wynikające ze złego zatarcia posadzki.	
8.4. Odbiór robót powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać co najmniej : ocenę wyników badań, wykaz usterek i możliwość ich usunięcia, stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem	
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	
9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności	
Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w części pt. „Wymagania ogólne” pkt 9.	
9.2. Cena jednostki obmiarowej	
Cena wykonania jednostki obmiarowej obejmuje:	
<ul style="list-style-type: none"> - przygotowanie stanowiska roboczego - dostarczenie materiałów i sprzętu - obsługę sprzętu - przygotowanie podłoża - wykonanie dylatacji - wykonanie powłoki środkiem np. LITORIN, STRIASOL O - oczyszczenie miejsca pracy - likwidację stanowiska pracy 	
10. PRZEPISY ZWIĄZANE	
10.1. Normy	
PN-ISO-9000	Seria 9000 – 9004 normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzanie systemami zapewnienia jakości
PN-B-06251	Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne
PN-B-06712	Kruszywa mineralne do betonu
PN-B-23010	Domieszki do betonu. Klasyfikacja i określenia
PN-B-32250	Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
PN-EN 196-3	Metody badania cementu. Oznaczanie czasów wiązania i stałości objętości
PN-EN 196-6	Metody badania cementu. Oznaczanie stopnia zmielenia
PN-62/B-10144	Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
PN-79/B-06711	Kruszywa mineralne . Piaski do zapraw budowlanych.
10.2. Inne dokumenty	
1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane (Dz.U Nr 89 z 25.08.1994r, poz. 414).	
2. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, w zakresie następujących tomów:	
Tom I. - „Budownictwo ogólne” – opracowany przez Instytut Techniki Budowlanej, 00-950 Warszawa, ul. Filtro	
3. Dokumenty przetargowe	
4. Umowa, warunki Kontraktu.	
5. Dokumentacja projektowa	
6. Wytyczne techniczne stosowania środka np. LITORIN, STRIASOL O	